***ВЕДОМОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ***

**НАХВАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ГАЗЕТА № 20**

**РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ 25 октября 2023 г.**

**БЕСПЛАТНО**

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ НАХВАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 24.10. 2023 год с. Нахвальское № 82-п

 Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в собственности муниципального образования Нахвальский сельсовет Сухобузимского района Красноярского края

В соответствии со статьей 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года №668/пр. «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлением администрации Нахвальского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края от 16.05.2017 № 73-п «Об утверждении Порядка о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в собственности муниципального образования Нахвальский сельсовет Сухобузимского района Красноярского края», руководствуясь статьей 7, Устава Нахвальского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в собственности муниципального образования Нахвальский сельсовет Сухобузимского района Красноярского края, в размере:

 - для жилых помещений в деревянном доме с печным отоплением - 6,50 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, согласно расчетам, приведенным в приложении к постановлению.

 - для жилых помещений в панельном доме с печным отоплением – 8,13 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, согласно расчетам, приведенным в приложении к постановлению.

- для жилых помещений в многоквартирных домах с центральным отоплением -8,61 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, согласно расчетам, приведенным в приложении к постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление от 05.10.2022 № 89-п

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в собственности муниципального образования Нахвальский сельсовет Сухобузимского района Красноярского края»

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Нахвальского сельсовета» и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2024г.

Глава Нахвальского сельсовета Н.И. Гимбал

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ НАХВАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 октября 2023г. с. Нахвальское № 83-п

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на 2024-2026г.г., и утверждении порядка определения предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного Кодекса РФ, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на 2024-2026г.г., согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить порядок определения предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Нахвальского сельсовета Н.И. Гимбал

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ВЕДОМОСТИ****ОРГАНОВ****МЕСТНОГО****САМОУПРАВЛЕНИЯ****НАХВАЛЬСКОГО****СЕЛЬСОВЕТА** | **УЧРЕДИТЕЛИ****Администрация****Нахвальского****Сельсовета****Нахвальский****Сельский Совет****Депутатов****ИНН 2435002198** | **Ответственный****За выпуск****Глава сельсовета****Н.И.Гимбал .** | **Отпечатано в****Администрации****Нахвальского сельсовета****663055****с.Нахвальское****ул.Советская 2****ИНН 2435002198****Тираж 400 экз.****Дата выпуска****25.10. 2023г.** |

|  |
| --- |
|  |